

پیشنهاد پرداخت از محل اجاره غرفه های تالار فروش و تهاتر کالا و ارائه خدمات فنی و مهندسی

بدینوسیله میزان حداقل مبلغ پرداختی از بابت اجاره غرفه های تالار فروش و تهاتر کالا و خدمات فنی و مهندسی بر اساس مبلغ پیشنهادی متقاضی برای شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴ و نشانی مشهد - تقاطع بلوار خیام و بلوار دستغیب - روبروی اداره مسکن و شهرسازی خراسان رضوی، کد پستی ۹۱۸۵۷۳۷۹۶۸ و تلفن ۰۵۱-۳۱۰۱۰۰۰۰، با آگاهی کامل از شرایط فراخوان و بازدید و رویت محل پروژه واقع در نشانی شرکت، ارائه می گردد.

جدول شماره ۱

ردیف	توضیحات	میلیون ریال	میزان پیشنهادی	ضریب امتیاز
۱	حداقل مبلغ پرداختی بابت اجاره سالن فروش کالا و خدمات به شرکت صنایع معادن و عمران رضوی	۸۰/۰۰۰		۱

مهر و امضاء مجاز متقاضی

این برگ داخل پاکت پیشنهادی شرکت در فراخوان قرار داده شود.

پیشنهاد پرداخت از محل اجاره غرفه های تالار فروش و تهاتر کالا و ارائه خدمات فنی و مهندسی

تعهدات کارگزار و ملاحظات:

۱. کارگزار می بایست یک غرفه از محل تقسیم بندی آینده خویش را در موقعیت مد نظر کارفرما، به صورت رایگان به شرکت اختصاص دهد.
۲. مدت زمان اجاره یک ساله در نظر گرفته شده است.
۳. تمدید زمان اجاره چه در مکان فعلی و چه در مکان پیشنهادی شرکت پس از یکسال در صورت رضایت از عملکرد و اخذ مجوزات مربوطه و توافق طرفین قابل تمدید خواهد بود.

مهر و امضاء مجاز متقاضی

این برگ داخل پاکت پیشنهادی شرکت در فراخوان قرار داده شود.

پیشنهاد پرداخت از محل درآمد ها و تراکنش های تالار فروش و تهاتر کالا و ارائه خدمات فنی و مهندسی

بدینوسیله سهم شرکت صنایع معادن و عمران رضوی از محل درآمد ها و تراکنش های تالار فروش و تهاتر کالا و خدمات فنی و مهندسی براساس درصد پیشنهادی متقاضی برای شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴ و نشانی مشهد - تقاطع بلوار خیام و بلوار دستغیب - روبروی اداره مسکن و شهرسازی خراسان رضوی، کدپستی ۹۱۸۵۷۳۷۹۶۸ و تلفن ۰۵۱-۳۱۰۱۰۰۰۰ با آگاهی کامل از شرایط فراخوان و بازدید و رویت محل پروژه واقع در نشانی شرکت ارائه می گردد.

جدول شماره ۲

ردیف	توضیحات	درصد پایه *	درصد پیشنهادی	ضریب امتیاز
۱	درآمد از محل کارگزاری قرارداد مشتریان معرفی شده توسط شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به تالار (خرید نقدی با پرداخت ۶۰ روزه)	۲		۳
۲	درآمد از محل کارگزاری قرارداد مشتریان معرفی شده توسط شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به تالار (تهاتری)	۱		۱

* منظور از درصد پایه، درصدی از فاکتور صادر شده به ازای معامله انجام شده بین خریدار و فروشنده می باشد.

مهر و امضاء مجاز متقاضی

این برگ داخل پاکت پیشنهادی شرکت در فراخوان قرار داده شود.

پیشنهاد پرداخت از محل درآمد ها و تراکنش های تالار فروش و تهاتر کالا و ارائه خدمات فنی و مهندسی

بدینوسیله سهم شرکت صنایع معادن و عمران رضوی از محل درآمد ها و تراکنش های تالار فروش و تهاتر کالا و خدمات فنی و مهندسی براساس درصد پیشنهادی متقاضی برای شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۷۷۶۳۴ و نشانی مشهد - تقاطع بلوار خیام و بلوار دستغیب - روبروی اداره مسکن و شهرسازی خراسان رضوی، کدپستی ۹۱۸۵۷۳۷۹۶۸ و تلفن ۰۵۱-۳۱۰۱۰۰۰۰، با آگاهی کامل از شرایط فراخوان و بازدید و رویت محل پروژه واقع در نشانی شرکت ارائه می گردد.

جدول شماره ۳

ردیف	توضیحات	درصد پیشنهادی	ضریب امتیاز
۱	درصد پرداختی از حق الزحمه دریافتی سایر خدمات ارائه شده در جدول شماره ۴ به شرکت صنایع معادن و عمران رضوی		۱

مهر و امضاء مجاز متقاضی

این برگ داخل پاکت پیشنهادی شرکت در فراخوان قرار داده شود.

پیشنهاد پرداخت از محل درآمدها و تراکنش های تالار فروش و تهاتر کالا و ارائه خدمات فنی و مهندسی

ملاحظات:

مبنای ارقام پیش بینی شده در جداول فوق بر اساس خدمات ذیل برآورد می گردد.

جدول شماره ۴

ردیف	خدمات	توضیحات
۱	کارگزاری از محل خدمات تهاتر و فروش اعتباری شامل انجام فرایند های تامین مالی، تنظیم قرارداد، مشاوره های حقوقی، اداری و ... به مشتریان و غرفه داران	
۲	کارگزاری قرارداد های منعقد شده شامل مشارکت، تامین مالی و ... با مشتریان و غرفه داران	
۳	فروش خدمات فنی و مهندسی	
۴	جذب سرمایه گذار یا معرفی فرصت های سرمایه گذاری	
۵	کارگزاری خدمات فنی و مهندسی شامل مجوزات قانونی شهرداری، طراحی، نظارت، مشاوره و اجرا	
۶	سایر خدمات پس از اخذ مجوز	

مهر و امضاء مجاز متقاضی

این برگ داخل پاکت پیشنهادی شرکت در فراخوان قرار داده شود.

پیشنهاد پرداخت از محل درآمدها و تراکنش های تالار فروش و تهاتر کالا و ارائه خدمات فنی و مهندسی

ملاحظات:

۱. هدف شرکت از راه اندازی تالار فروش و تهاتر کالا و ارائه خدمات فنی و مهندسی، توسعه فعالیت های عمرانی و حمایت از صنعت ساختمان و رونق تولید می باشد. لذا طرفین متعهد می گردند که بستر لازم را در تحقق این مهم فراهم سازند.
۲. به منظور حمایت از کارگزار و امکان کسب درآمد برای ایشان، نمایندگی فروش محصولات تولیدی شرکت صنایع معادن و عمران رضوی به ایشان اعطا و مطابق با شیوه نامه های فروش ابلاغی عمل خواهد شد.
۳. به منظور حمایت از ذینفعان و رونق فضای واگذار شده، درصد کارگزاری دریافتی توسط کارگزار می بایست مورد تایید شرکت صنایع معادن و عمران رضوی باشد، بدیهی است شرکت حق این را خواهد داشت که به صورت موردی به معاملات و تراکنش های مربوطه نظارت نماید.
۴. در صورتی که کارگزار خدمات فنی و مهندسی این شرکت را به مشتریان ارائه نماید حق کارگزاری تا ۵ درصد دریافت خواهد نمود.
۵. کلیه خدمات و واگذاری کالا و قراردادهای منعقد فی مابین کارگزار و گروه های هدف می بایست با رعایت ضوابط و مقررات آیین نامه های مربوط صورت پذیرد.
۶. کلیه فروش های کالا و ارائه خدمات می بایست با شفافیت کامل در بستر تعریف شده توسط شرکت ثبت و ارائه گردد. در صورت هر گونه تخلف و یا تبانی طبق پیش بینی های صورت پذیرفته در قرارداد از تضامین اخذ شده اقدام می گردد.

مهر و امضاء مجاز متقاضی

این برگ داخل پاکت پیشنهادی شرکت در فراخوان قرار داده شود.